



## Anforderungsprofil Ankauf

Mehrfamilienhäuser oder Apartmentkomplexe/Studentenwohnheime  
(keine Großgrundstücke) / Volumen bis 2 Mio.

### Standorte +/- 100km

- Leipzig
- Dresden
- Halle
- Chemnitz
- Zwickau
- Landkreis Rottal-Inn
- Frankfurt
- Heidenheim an der Brenz
- Passau
- Ansbach
- Stuttgart
- Nürnberg
- Regensburg

**Bis zu 5.000 Einwohner**

### Unsere Vorteile

- schneller Abverkauf
- keine Provision
- maximaler Wert für Käufer und Verkäufer
- unkomplizierte Abwicklung
- Betreuung auf höchstem Niveau

### Weitere Informationen

- max. 20% Leerstand
- kein Erbbaurecht
- kein Teileigentum
- Sale & Lease back
- mind. 6% Rendite

Kontakt:  
Timotheus Künzel  
+49 152 57524138  
[www.kuenzel-investments.de](http://www.kuenzel-investments.de)  
[info@kuenzel-investments.de](mailto:info@kuenzel-investments.de)